

Ordre du jour du Lundi 18 Octobre 2010 17h

Séance publique du Conseil municipal
en date du **Lundi 18 Octobre 2010 17h**

I - INFORMATIONS : Décisions du Maire prises par délégation du Conseil Municipal
Art. L 2122.22 du Code Général des Collectivités Territoriales.

M. LE MAIRE 1: Fusion de Perpignan Méditerranée Communauté d'Agglomération et de la Communauté de Communes Rivesaltais Agly

A/ Approbation du projet de périmètre

B/ Approbation du projet de statuts

C/ Approbation de la répartition des sièges

D/ Désignation des représentants du Conseil Municipal de Perpignan au sein du nouvel établissement issu de la fusion

M. ALDUY 2: Convention cadre de partenariat entre les communes de Perpignan et de Figuières et Perpignan Méditerranée Communauté d'Agglomération sur la thématique du développement durable

M. PONS 3: Convention financière entre Perpignan Méditerranée Communauté d'Agglomération et la Ville de Perpignan portant organisation des modalités d'attribution et de versement d'un fonds de concours 2010 à la ville

M. KAISER 4: DIRECTION GENERALE DES SERVICES TECHNIQUES

Charte d'aménagement des espaces publics

M. KAISER 5: PROGRAMME NATIONAL DE RENOVATION URBAINE

Avenant simplifié N°8 à la convention nationale de rénovation urbaine

M. HALIMI 6: CULTURE

Convention de partenariat entre la Ville de Perpignan et la Diputació de Girona

M. HALIMI 7: CULTURE

Acquisitions du Musée des Beaux-Arts Hyacinthe Rigaud - Approbation de l'inscription à l'inventaire de la Ville

M. SALA 8: Travaux de sécurité de l'Hôtel Pams - Demande de subvention auprès de la Direction Régionale des Affaires Culturelles

M. SALA 9: TRAVAUX NEUFS PATRIMOINE BATI

Eglise la Réal - Restauration intérieure de la Chapelle de la Soledad et du Logis du Sacristain - Avenant n°1 à la convention de maîtrise d'oeuvre

M. SALA 10: PATRIMOINE ET ARCHEOLOGIE

Convention entre la Ville de Perpignan et l'Etat concernant le dépôt des objets archéologiques trouvés à l'issue de fouilles sur la commune au dépôt municipal

M. LE MAIRE 11: SUBVENTIONS

Attribution de subventions à diverses associations au titre de l'exercice 2010

M. CALVO 12: SPORTS

Convention de partenariat entre la Ville de Perpignan et le Perpignan Basket - Saison sportive 2010/2011

Mme DAHINE 13: SPORTS

Convention de partenariat entre la Ville de Perpignan et l'Olympique Club Perpignan - Saison sportive 2010/2011

Mme CONS 14: FONCIER

Porte d'Espagne Est - Cession d'un terrain à M. Patrick NAVARRE

Mme CONS 15: FONCIER

Vernet Salanque

A/ DUP - PNRU - Traité d'adhésion avec Mme Thérèse MARFAING

B/ Acquisition de terrains à Mme Thérèse MARFAING

Mme CONS 16: FONCIER

Rond-point des Coquelicots - Echange foncier avec Mme Marie-Thérèse GIRARD

M. ALDUY 17: ENVIRONNEMENT

Convention de parrainage entre Gaz Réseau Distribution France et la Ville de Perpignan au profit de la ville dans le cadre des jardins familiaux du Mas Gaillard

Mme SALIES 18: EQUIPEMENT URBAIN

Transfert dans le domaine public communal de la voirie et des équipements annexes et classement dans la voirie

communale à caractère urbain des voies du lotissement les Amandiers - Décision définitive

M. PARRAT 19: EQUIPEMENT URBAIN

Convention de mise à disposition d'infrastructures de télécommunications dans les zones nouvellement aménagées sur la Ville de Perpignan

M. PONS 20: FINANCES :

PERPIGNAN REHABILITATION SA - Demande de garantie de la Ville de Perpignan

Prêt PLAI d'un montant de 140 978 euro contracté auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations pour financer l'opération de réhabilitation d'un immeuble situé au 4 bis rue du Puits des Chaînes à Perpignan (Création de 4 logements)

M. PONS 21: FINANCES :

IMMOBILIERE 3F - Demande de Garantie de la Ville

4 prêts d'un montant total de 2 460 110 euro contractés auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations pour financer l'opération d'acquisition en vefa auprès de Icade Ellul de 28 logements sociaux collectifs situés Boulevard Kennedy à Perpignan

M. PONS 22: FINANCES

OPH PERPIGNAN ROUSSILLON - Demandes de garantie de la ville

A/ 4 prêts d'un montant total de 379 558 euro contractés auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations pour financer l'opération Le Raven acquisition amélioration de 11 logements sociaux situés au 17/19 rue du Marché aux Bestiaux à Perpignan - Garantie à hauteur de 30 % soit 113 867.40 euro
B/ 2 prêts d'un montant total de 341 538 euro contractés auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations pour financer l'opération le Chelsea II acquisition en vefa de 5 logements situés au 18/20 avenue Grande Bretagne à Perpignan - Garantie à hauteur de 30 % soit 102 461.40 euro

C/ 2 prêts d'un montant total de 1 258 105 euro contractés auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations pour financer l'opération (Hora Nova - Foyer jeunes travailleurs) - acquisition en vefa de 80 logements situés rue Pascal Marie Agasse à Perpignan - Garantie à hauteur de 40 % soit 503 242 euro

D/ 2 prêts d'un montant total de 1 894 386 euro contractés auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations pour financer l'opération Hora Nova - acquisition en VEFA de 26 logements collectifs sociaux situés rue Pascal Marie Agasse à Perpignan

Mme PAGES 23: PERSONNEL COMMUNAL

Assistantes maternelles - Modification du mode de rémunération