

## **Ordre du jour du Jeudi 25 Mars 2010 17h**

Séance publique du Conseil municipal  
en date du **Jeudi 25 Mars 2010 17h**

**I - INFORMATIONS** : Décisions du Maire prises par délégation du Conseil Municipal  
Art. L 2122.22 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**M. LE MAIRE 1: FINANCES -**

**BUDGET PRIMITIF DE LA VILLE DE PERPIGNAN ET BUDGETS ANNEXES - EXERCICE 2010**

A/ Examen et vote

B/ Emprunt globalisé

C/ Fixation des taux des contributions directes

**M. LE MAIRE 2: REGIE MUNICIPALE DU PARKING ARAGO**

Approbation du budget primitif - exercice 2010

2ème partie

**M. LE MAIRE 3: URBANISME OPERATIONNEL DE L'HABITAT**

Programme National de Requalification des Quartiers Anciens Dégradés (PNRQAD) - Quartier Gare - Lancement de la concertation préalable à l'opération

**Mme PUIGGALI 4: DEVELOPPEMENT SOCIAL ET JEUNESSE**

Contrat Urbain de Cohésion Sociale 2010 - 1er avenant de financement au CUCS du site perpignanais

**Mme PUIGGALI 5: DEVELOPPEMENT SOCIAL ET JEUNESSE**

Convention de partenariat entre la Ville de Perpignan et la Régie de Quartier Perpignan Sud

**Mme PUIGGALI 6: DEVELOPPEMENT SOCIAL ET JEUNESSE**

Convention de partenariat entre la Ville de Perpignan et l'association "Le Tremplin"

**Mme SIMON-NICAISE M. PONS 7: SUBVENTIONS**

A/ 1ère attribution de subventions aux associations au titre de l'exercice 2010

B/ Régie Municipale Institut Font Nova - Complément de participation financière au titre de l'exercice 2010

**Mme DAHINE 8: SPORTS -**

Convention de partenariat entre la Ville de Perpignan et l' USAPR (association) - Saison 2009/2010

**Mme DAHINE 9: SPORTS**

Avenant N°1 à la convention de partenariat entre la Ville de Perpignan et l' AS Catalane du Bas-Vernet - Saison 2009/2010

**Mme DAHINE 10: SPORTS**

Création d'un "City Stade" quartier Vernet Salanque - Demande de subvention auprès du Centre National pour le Développement du Sport (CNDS) dans le cadre du plan d'urgence espoir banlieues

**M. CALVO 11: SPORTS**

Gymnase Pons - Mise en conformité et motorisation des panneaux de basket - Demande de subvention auprès du Centre National pour le Développement du Sport (CNDS) dans le cadre du plan d'urgence espoir banlieues

**M. CALVO 12: SPORTS**

Avenant n°1 à la convention de partenariat entre la Ville de Perpignan et le Perpignan Basket - Saison 2009/2010

**M. LE MAIRE 13: URBANISME OPERATIONNEL DE L'HABITAT**

Opération de résorption de l'habitat insalubre - Demande de financement de la phase opérationnelle du périmètre "Lucia/Tracy"

**M. LE MAIRE 14: URBANISME OPERATIONNEL DE L'HABITAT**

Opération de résorption de l'habitat insalubre - Demande de financement de la phase opérationnelle du périmètre "Place du Puig" auprès de l'Agence Nationale de l'Habitat

**Mme CONS 15: FONCIER**

Résorption de l'Habitat Insalubre îlot 1 - PUIG/MERCADIERS - Autorisation de dépôt des autorisations d'urbanisme consentie à l'Office Public de l'Habitat Perpignan Roussillon

**Mme CONS 16: FONCIER**

Résorption de l'Habitat Insalubre - Ilot LLUCIA/TRACY - 2, rue Tracy - Acquisition d'un immeuble à la succession DERN Irma

**M. KAISER 17: PROGRAMME DE RENOVATION URBAINE**

Quartier Clodion Torcatis Roudayre - Contrat de mandat pour la réalisation de "La Maison pour Tous" - Approbation du coût de l'opération

**Mme BEAUFILS 18: ACTION EDUCATIVE ET DE L'ENFANCE**

Convention triennale entre le Ministère de l'Education Nationale, le Ministère de la Culture, la Ville de Perpignan et la Caisse des Ecoles relative au Plan Local d'Education Artistique et Culturel (PLEAC) 2010/2012

**Mme BEAUFILS 19: ACTION EDUCATIVE ET DE L'ENFANCE**

Année scolaire 2010/2011 - Modifications des périmètres scolaires

**M. PARRAT 20: CONSEILS DE QUARTIERS**

Désignation des élus du Conseil Municipal au sein des 5 Conseils de Quartiers

**M. LE MAIRE 21: CONSEIL MUNICIPAL**

Dématérialisation de la convocation du Conseil Municipal - Avis de principe - Création d'un groupe pilote - Désignation des élus

**M. ALDUY 22: ENVIRONNEMENT**

Rapport sur le prix et la qualité des services publics de l'eau potable et de l'assainissement - Exercice 2008

**M. PARRAT 23: POLICE MUNICIPALE**

Exploitation de la fourrière automobile municipale - Lancement d'une procédure de Délégation de Service Public  
Ce dossier vous a été transmis le 9 mars 2010, conformément à la législation en vigueur

**M. LE MAIRE 24: CREMATORIUM DE PERPIGNAN - Approbation des tarifs**

**M. PONS 25: MAINTENANCE DU PATRIMOINE BATI**

Conditions de location et tarifs applicables pour les prêts de matériels des festivités

**M. PONS 26: Tempête Klaus des 24 et 25 janvier 2009 - "Actions urgentes de première nécessité" - Demande de subvention auprès de l'Europe au titre du Fonds de Solidarité de l'Union Européenne (FSUE)**

**M. PONS 27: FINANCES - IMMOBILIERE 3F - Demandes de garanties à la Ville**

A / Prêt PLUS d'un montant de 2 351 565,00 euro contracté auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations pour financer l'opération Charles DEPERET - Acquisition en vefa de 39 logements situés avenue Charles DEPERET à Perpignan

B/ Prêt PLUS d'un montant de 783 855,00 euro contracté auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations pour financer l'opération Charles DEPERET - Acquisition en vefa de 39 logements situés avenue Charles DEPERET à Perpignan

C/ Prêt PLAI d'un montant de 786 933,00 euro auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations pour financer l'opération Charles DEPERET - Acquisition en vefa de 39 logements situés avenue Charles DEPERET à Perpignan

D / Prêt PLAI d'un montant de 262 311,00 euro contracté auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations pour financer l'opération Charles DEPERET - Acquisition en vefa de 39 logements situés avenue Charles DEPERET à Perpignan

**M. PONS 28: FINANCES - PERPIGNAN REHABILITATION S.A - Demandes de garanties à la Ville**

A / Prêt PLAI d'un montant de 52 760,00 euro contracté auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations pour financer l'opération d'acquisition-amélioration d'1 logement situé 4 rue des cuirassiers Quartier Saint-Jacques à Perpignan

B / Prêt PLAI d'un montant de 27 764,00 euro contracté auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations pour financer l'opération d'acquisition-amélioration d'1 logement situé 5 rue des cuirassiers Quartier Saint-Jacques à Perpignan  
Soumis au visa de l'élu le 15/03

C / Prêt PLAI d'un montant de 72 957,00 euro contracté auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations pour financer l'opération d'acquisition-amélioration de 3 logements situés 31 rue des cuirassiers Quartier Saint-Jacques à Perpignan  
Soumis au visa de l'élu le 15/03

D/ Prêt PLAI d'un montant de 111 328 euro contracté auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations pour financer l'opération d'acquisition-amélioration de 2 logements situés 23 rue Joseph Denis à Perpignan

**M. LE MAIRE 29: COMMANDE PUBLIQUE**

Avenant N°2 au contrat de partenariat - Financement construction entretien maintenance du Théâtre de l'Archipel de Perpignan et fourniture de certaines prestations de services concourant à l'exercice par la personne publique de la mission de service public dont elle est chargée

**M. HALIMI 30: CULTURE**

Haute Ecole d'Art - Approbation de tarifs - Année 2010

**M. HALIMI 31: CULTURE**

Avenant N°1 à la convention de partenariat entre la Ville de Perpignan et l'Association "Les Estivales" - Année 2010

**M. HALIMI 32: CULTURE**

Conventions de partenariat 2009/2012 - Versement de la subvention au titre de l'année 2010 :

A / Ville de Perpignan/Association Visa pour l'Image

B / Ville de Perpignan/ Institut Jean Vigo

**M. HALIMI 33: CULTURE**

Convention entre la Ville de Perpignan et la Régie des Palais des Congrès et des Expositions relative à l'organisation du festival "Visa pour l'Image" 2010

**M. HALIMI 34: CULTURE**

Convention de don d'oeuvre entre la Ville de Perpignan et Mme Pascale AGUILHON (Plasticienne)

**M. SALA 35: ANIMATION DU PATRIMOINE**

Signalétique d'interprétation du patrimoine - Concours restreint - Attribution du Marché de conception

**M. SALA 36: PATRIMOINE**

Chapelle du Tiers Ordre - Etude préalable à la restauration - Demande de subvention auprès de la Direction Régionale des Affaires Culturelles

**M. SALA 37: HOMMAGES PUBLICS**

A / Dénomination de voies dans divers secteurs de la Ville

B/ Dénomination de l'Espace Aquatique du Haut-Vernet

**M. KAISER 38: EQUIPEMENT URBAIN**

Carrefour les Arcades - Transfert de la sculpture Pini à la Ville de Perpignan

**Mme SALIES 39: EQUIPEMENT URBAIN**

Projet de transfert dans le domaine public communal de la voirie et des équipements annexes et de classement dans la voirie communale à caractère urbain des voies du lotissement "les Amandiers" - Avis de principe

**M. PARRAT 40: EQUIPEMENT URBAIN**

Mise à disposition, mise en place et entretien d'abribus, de mobiliers d'information et de vélos - Révision annuelle de la redevance

**Mme ANGLADE 41: ENVIRONNEMENT**

Convention entre la Ville de Perpignan, Electricité Réseau Distribution France ( ERDF) et le Centre Communal d'Action Sociale relative à la réhabilitation de 12 postes transformateurs ERDF sur le territoire communal - Année 2010

**Mme ANGLADE 42: ENVIRONNEMENT**

9ème édition du concours des balcons et fenêtres fleuris et modification partielle de son règlement

**Mme PAGES 43: PERSONNEL COMMUNAL**

Modification du tableau des effectifs de la Ville de Perpignan

**Mme PAGES 44: PERSONNEL COMMUNAL**

Direction de l'Hygiène et de la Santé - Renouvellement de contrat

**Mme PAGES 45: PERSONNEL COMMUNAL**

Régime des astreintes

**Mme PAGES 46: PERSONNEL COMMUNAL**

Régime indemnitaire - Prime de service de rendement

**Mme CONS 47: FONCIER**

Saint Charles - Avenue de Milan - Marché de production - Cession d'un ensemble immobilier à Perpignan

Méditerranée Communauté d'Agglomération

**Mme CONS 48: FONCIER**

Déclaration d'Utilité Publique - Restructuration de l'îlot des Templiers - 47, 49 rue François Arago - Acquisition de lots de copropriété à la SCI LMH

**Mme CONS 49: FONCIER**

Déclaration d'utilité Publique - Programme de rénovation urbaine - Aménagement et Sécurisation du Chemin de la Poudrière - Acquisition d'un terrain à M. Jean RIBERA

**Mme CONS 50: FONCIER**

Avenue de l'Industrie - Cession de parcelles à l'Office Public de l'Habitat Perpignan Roussillon

**Mme CONS 51: FONCIER**

Rue du Mas Jaubert

A/Promesse de bail emphytéotique avec promesse de vente au profit de l'association ASCODE

B/Déclassement d'une fraction du domaine public communal

**Mme CONS 52: FONCIER**

Boulevard LANGEVIN :

A/ Déclassement du domaine public d'un délaissé de voirie

B/ Cession à M. et Mme Albert Chauvin

**Mme BEAUFILS 53: ACTION EDUCATIVE ET DE L'ENFANCE - INFORMATIQUE ET SYSTEMES D'INFORMATION**

Convention multi-partenariat entre l'Inspection Académique, la Ville de Perpignan et le Collège PONS relative à la cession à titre gratuit de tableaux numériques interactifs pour six écoles de la ville

**M. PONS 54: INFORMATIQUE ET SYSTEMES D'INFORMATION**

Convention relative au remboursement des frais téléphoniques du Pôle Gestion des Déchets et du numéro vert de Perpignan Méditerranée Communauté d'Agglomération