

## Ordre du jour du Lundi 23 Octobre 2006 17h

Séance publique du Conseil municipal  
en date du **Lundi 23 Octobre 2006 17h**

**I - INFORMATIONS** : Décisions du Maire prises par délégation du Conseil Municipal  
Art. L 2122.22 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**M. CARBONELL 1:** EQUIPEMENT URBAIN - AMENAGEMENT DU PARVIS DU CASTILLET ET REORGANISATION DU CARREFOUR LARMINAT - MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE - ATTRIBUTION

**M. CARBONELL 2:** EQUIPEMENT URBAIN - AMENAGEMENT DE LA PLACE DU DOCTEUR PUIG (PARVIS DU PALAIS DES ROIS DE MAJORQUE) - MARCHE NEGOCIE

**Mme CONS Mme PAGES 3:** MAISON DE L'ACCES AU DROIT

A/ CONVENTION CONSTITUTIVE - ETAT / VILLE DE PERPIGNAN / CENTRE D'INFORMATION DES DROITS DES FEMMES ET DES FAMILLES ET PARTENAIRES

B/ AMENAGEMENT DE PARTENARIAT FINANCIER ETAT (FIV)

C/ CONVENTION DE MISE A DISPOSITION DE PERSONNEL VILLE DE PERPIGNAN / ASSOCIATION CENTRE D'INFORMATION DES DROITS DES FEMMES ET DES FAMILLES

**Mme SALVADOR 4:** ENVIRONNEMENT - PLACE CAYROL - MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE - AVENANT N° 1

**Mme SALVADOR 5:** ENVIRONNEMENT - AMENAGEMENT DES ALLEES MAILLOL - FONTAINE - APPEL D'OFFRES OUVERT - RELANCE DU LOT 2 (FONTAINERIE) - AJOUT DU LOT 3 (TERRASSEMENT - VRD)

**M. PUJOL M. SALA 6:** TRAVAUX NEUFS PATRIMOINE BATI - ANCIEN COUVANT DES CLARISSSES - DEMANDES DE SUBVENTIONS AUPRES DE L'ETAT - DE LA REGION ET DU DEPARTEMENT

A) MEMORIAL "MUR DES DISPARUS" ET RESTAURATION DU JARDIN SUD - PROGRAMME ARCHITECTURAL DES TRAVAUX - LANCEMENT D'APPEL D'OFFRES RESTREINT

B) RESTAURATION GENERALE DE L'AILE SUD ET DE LA GALERIE SUD DU CLOITRE - PROGRAMME ARCHITECTURAL DES TRAVAUX - LANCEMENT DE L'APPEL D'OFFRES RESTREINT

**M. CARBONELL 7:** EQUIPEMENT URBAIN - PROJET D'AMENAGEMENT DE LA RD 81 B ET RD 22 B PAR LE CONSEIL GENERAL - AVIS DE LA VILLE SUR LES MODALITES DE LA CONCERTATION PUBLIQUE

**M. PIGNET 8:** TRAVAUX NEUFS PATRIMOINE BATI - MAISON DU COMBATTANT REAMENAGEMENT DE LA CASERNE GALLIENI - DEMANDE D'AUTORISATION DE DEPOT DE PERMIS DE CONSTRUIRE

**M. CARBONELL 9:** EQUIPEMENT URBAIN - POLE D'AMENAGEMENT INTERMODAL DE LA GARE SNCF DE PERPIGNAN - ZAC "DU FOULON" - AMENAGEMENT - MARCHE NEGOCIE

**M. NAUDO 10:** TRAVAUX NEUFS PATRIMOINE BATI - REHABILITATION DU STADE GILBERT BRUTUS - MARCHE DE TRAVAUX - AVENANT N°1 - MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE - AVENANT N°2

**M. NAUDO 11:** MAINTENANCE PATRIMOINE BATI - AMENAGEMENT DU HANGAR GARRIGUE EN SALLE SPECIALISEE DE TENNIS DE TABLE - APPEL D'OFFRES OUVERT - AVENANT N°1 AUX LOTS 1 - 2 ET 3

**Mme MALIS 12:** PROGRAMME DE RENOVATION URBAINE - ELABORATION DE LA CONVENTION SPECIFIQUE REGION LANGUEDOC ROUSSILLON / VILLE DE PERPIGNAN RELATIVE AU FINANCEMENT DES OPERATIONS DE PRODUCTION ET DE REHABILITATION DE LOGEMENTS SOCIAUX DANS LE CADRE DU PROGRAMME DE RENOVATION URBAINE - MODIFICATION DU PRINCIPE D'ATTRIBUTION

**M. SALA 13:** TRAVAUX NEUFS PATRIMOINE BATI - EGLISE LA REAL - RESTAURATION DES FACADES ET DE LA TOITURE DE LA CHAPELLE DE LA SOLEDAD

A) CONVENTION DE DELEGATION DE MAITRISE D'OUVRAGE - ETAT / VILLE DE PERPIGNAN - AVENANT N°1

B) LOGIS DU SACRISTAIN - LANCEMENT DE L'APPEL D'OFFRES RESTREINT

**M. SALA 14:** TRAVAUX NEUFS PATRIMOINE BATI - ANCIEN COUVANT DES CARMES - ASSAINISSEMENT ET MISE EN CONFORMITE DE L'EGLISE ET TRAITEMENTS DES ABORDS DU CHEVET (SACRISTIE ET FONTAINE) - LANCEMENT DE L'APPEL D'OFFRES RESTREINT

**M. SALA 15:** TRAVAUX NEUFS PATRIMOINE BATI - HOTEL PAMS - RESTAURATION ET MISE EN

CONFORMITE - GROS TRAVAUX D'ENTRETIEN ET DE CONSOLIDATION - MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE - AVENANT N°1

**Mme SANCHEZ-SCHMID 16:** TRAVAUX NEUFS PATRIMOINE BATI - REAMENAGEMENT D'UN BATIMENT EN STRUCTURE MULTI ACCUEIL - PLACE D'ALGHERO - QUARTIER MOULIN A VENT - RELANCE DES LOTS 4 - 8 - 9 - 10 ET 12 - MARCHE NEGOCIE - ATTRIBUTION

**Mme SANCHEZ-SCHMID 17:** TRAVAUX NEUFS PATRIMOINE BATI - ECOLE VICTOR HUGO - MARCHE DE TRAVAUX - AVENANT N°1 - MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE - AVENANT N° 2

**Mme MALIS 18:** TRAVAUX NEUFS PATRIMOINE BATI - AMENAGEMENT DE LA MAISON SAINT JACQUES

A) RELANCE DES LOTS 6 ET 9 - MARCHE NEGOCIE - ATTRIBUTION

B) RELANCE DU LOT 3 - APPEL D'OFFRES OUVERT - ATTRIBUTION

**M. CARBONELL 19:** EQUIPEMENT URBAIN - PROJETS ROUTIERS STRUCTURANTS SITUES SUR LE TERRITOIRE DE PERPIGNAN MEDITERRANEE COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION - CONVENTION DE PARTENARIAT FINANCIER

2006-2012

**M. CARBONELL 20:** EQUIPEMENT URBAIN - ENFOUISSEMENT DU RESEAU FRANCE TELECOM - CONVENTION VILLE DE PERPIGNAN / FRANCE TELECOM

A) RUE DU JASMIN

B) AVENUE JULIEN PANCHOT

**M. CARBONELL 21:** EQUIPEMENT URBAIN - AMENAGEMENT ET REHABILITATION DE L'ESPACE PUBLIC DE LA VILLE DE PERPIGNAN - APPEL D'OFFRES OUVERT DE MAITRISE D'OEUVRE - AVENANT N° 1 AUX BONS DE COMMANDE DE FEVRIER 2005 ET JANVIER 2006 - AMENAGEMENT ZAC DU FOULON

**Mme SANCHEZ-SCHMID 22:** ACTION EDUCATIVE ET DE L'ENFANCE - GESTION DES CENTRES DE LOISIRS - ANNEES 2006/2009 - RESILIATION DU MARCHE 2004/05 - ATTRIBUTION DU MARCHE NEGOCIE

**M. PUJOL 23:** PARTICIPATION D'INVESTISSEMENT DE LA VILLE DE PERPIGNAN - "CATALOGNE ESPOIR" (UNION NATIONALE DES AMIS ET FAMILLES DE MALADES PSYCHIQUES 66)

**M. PUJOL 24:** SUBVENTIONS - REGIE MUNICIPALE PISCINE DU PARC DES SPORTS - PARTICIPATION FINANCIERE COMPLEMENTAIRE DE LA VILLE DE PERPIGNAN - EXERCICE 2006

**M. PUJOL 25:** SUBVENTIONS - ATTRIBUTION D'UNE SUBVENTION POUR L'ATELIER D'URBANISME - EXERCICE 2006

**M. PUJOL 26:** FINANCES - PERPIGNAN REHABILITATION S.A. - DEMANDE DE GARANTIE DE LA VILLE A / PRET PEX D'UN MONTANT DE 37 854 euro CONTRACTE AUPRES DE LA CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS POUR FINANCER LA REHABILITATION D'UNE MAISON TYPE 5 SITUEE 14 RUE JOSEPH DENIS A PERPIGNAN -

B / PRET PEX D'UN MONTANT DE 99 576 euro CONTRACTE AUPRES DE LA CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS POUR FINANCER LA REHABILITATION D'UN IMMEUBLE SITUE 14 RUE DE L'ANGUILLE A PERPIGNAN

C/ PRET PEX D'UN MONTANT DE 58 151 euro CONTRACTE AUPRES DE LA CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS POUR FINANCER LA REHABILITATION D'UN IMMEUBLE SITUE 15 RUE DE L'ANGUILLE A PERPIGNAN

**M. PARRAT 27:** POLICE MUNICIPALE - DESTRUCTION DES EPAVES AUTOMOBILES - APPEL D'OFFRES OUVERT - LANCEMENT D'UN NOUVEAU MARCHE

**Mme SALVADOR 28:** ENVIRONNEMENT - CONCOURS DES BALCONS ET FENETRES ILLUMINES

**M. GARCIA 29:** MAINTENANCE PATRIMOINE BATI - TRAVAUX DANS LES CIMETIERES DE LA VILLE - ATTRIBUTION DE MARCHE NEGOCIE - ANNEE 2006

**Mme FRENEIX 30:** PATRIMOINE ET ARCHEOLOGIE - ARSENAL - ESPACE DES CULTURES POPULAIRES - CONSEIL D'ADMINISTRATION DE LA REGIE ARSENAL - MODIFICATION DE LA DELIBERATION DU 24 NOVEMBRE 2003

**Mme PAGES 31:** CULTURE - ANNEE 2006 - CONVENTION DE PARTENARIAT VILLE DE PERPIGNAN / ASSOCIATION STRASS - AVENANT N°1

**M. GRABOLOS 32:** COMMUNICATION - PRESTATIONS DE SERVICES EN CONSEILS DE COMMUNICATION, CONCEPTION ET FABRICATION DE SUPPORTS DE COMMUNICATION ECRITE ET

GRAPHIQUE AVEC CD D'ARCHIVAGE - APPEL D'OFFRES OUVERT

**M. GRABOLOS 33:** INFORMATIQUE ET SYSTEMES D'INFORMATION - MAINTENANCE DE L'ORDINATEUR CENTRAL BULL - DPS 7000/425 MARCHE NEGOCIE SANS MISE EN CONCURRENCE PREALABLE - AVENANT N°2

**M. GARCIA 34:** FONCIER - CUISINE CENTRALE - RUE DES CHASSELAS  
A/ DECLASSEMENT ET CESSIION A AVENANCE ENSEIGNEMENT ET SANTE  
B/ RESILIATION PAR ANTICIPATION DU CREDIT BAIL AVEC UNIFERGIE

**M. GARCIA 35:** FONCIER - RUE DU MAS JAUBERT - PROMESSE DE BAIL EMPHYTEOTIQUE A L'ASSOCIATION ASCODE

**M. GARCIA 36:** FONCIER - PORTE D'ESPAGNE - RUE BINET :

A/ CESSIION D'UN TERRAIN A M. ET MME BERNARD DENIS  
B/ CESSIION D'UN TERRAIN A M ET MME GILBERT ALBA  
C/ CESSIION D'UN TERRAIN A M. ET MME MONTSERRAT  
D/ CESSIION D'UN TERRAIN A M ET MME OLIVIER JARRY  
E/ CESSIION D'UN TERRAIN A M. ET MME ALAIN POIRIER  
F/ CESSIION D'UN TERRAIN A M ET MME ANGEL BORRUEL  
G/ CESSIION D'UN TERRAIN A M. ET MME JACQUES BUSOLIN

**M. GARCIA 37:** FONCIER - 14, RUE ZOLA -16, 18, RUE DE L'HOPITAL - 1, RUE FRANÇOIS ARAGO -29, IMPASSE DAGOBERT - CESSIION D'UN LOT D'IMMEUBLES A LA SARL JT CONSEIL

**M. GARCIA 38:** FONCIER - 17 RUE DES POTIERS - CESSIION D'UN IMMEUBLE A LA SCI EZEKIEL

**M. GARCIA 39:** FONCIER - RUE DU MARCHE AUX BESTIAUX - CESSIION D'UN IMMEUBLE A LA SA ICADE ELLUL

**M. GARCIA 40:** FONCIER - 16 RUE DE L'HORLOGE - CESSIION DE LOTS DE COPROPRIETE A MLE CHRISTINE BEZOMBES

**M. GARCIA 41:** FONCIER - ESPACE MEDITERRANEE - CESSIION COMPLEMENTAIRE DE TERRAINS A LA SNC MEDITERRANEE GRAND ARC

**M. GARCIA 42:** GESTION LOCATIVE - PRISE EN CHARGE PAR LA VILLE DES FRAIS DE DEMENAGEMENT DES LOCATAIRES DU 19 RUE ZOLA

**M. GARCIA 43:** GESTION LOCATIVE - DEMOLITION DE L'ANCIEN QUAI DE TRANSFERT DES ORDURES MENAGERES - DEPOT DU PERMIS DE DEMOLIR PAR PMCA

**Mme SANCHEZ-SCHMID 44:** GESTION LOCATIVE - DESAFFECTATION A L'USAGE PUBLIC SCOLAIRE :  
A / GROUPE SCOLAIRE ANATOLE FRANCE - RUE COLONEL D'ORNANO - IMMEUBLE DE LOGEMENTS DE FONCTION

B / ECOLE MATERNELLE LEON BLUM - AVENUE DU Dr SCHWEITZER

**Mme SANCHEZ-SCHMID 45:** GESTION LOCATIVE - GROUPE SCOLAIRE HELENE BOUCHER - RUE ALCOVER - DESAFFECTATION PARTIELLE - DEMANDE D'AVIS A M. LE PREFET DES P.O

**Mme PAGES 46:** REGIE MUNICIPALE "ELMEDIATOR" - CONTRAT DU DIRECTEUR

**Mme PAGES 47:** PERSONNEL COMMUNAL - DIRECTION DE L'INFORMATIQUE ET DES SYSTEMES D'INFORMATION - RECRUTEMENT D'UN TECHNICIEN AU SERVICE SYSTEMES D'INFORMATION

**Mme PAGES 48:** PERSONNEL COMMUNAL - DIRECTION DE L'INFORMATIQUE ET DES SYSTEMES D'INFORMATION - RECRUTEMENT D'UN TECHNICIEN RESPONSABLE APPLICATIF

**Mme PAGES 49:** PERSONNEL COMMUNAL - DIRECTION DU DEVELOPPEMENT SOCIAL ET DE LA JEUNESSE - RECRUTEMENT D'UN RESPONSABLE DE CENTRE SOCIAL

**Mme PAGES 50:** PERSONNEL COMMUNAL - DIRECTION HYGIENE ET SANTE - CREATION D'UN POSTE DE COORDONNATEUR DE LA MISSION DE PROMOTION DE LA SANTE DES POPULATIONS

**Mme PAGES 51:** PERSONNEL COMMUNAL - CONVENTIONS DE MISE A DISPOSITION DE PERSONNEL 2006/2007 - VILLE DE PERPIGNAN /

A/ ASSOCIATION OUVERTURE

B/ ASSOCIATION RUGBY DU MOULIN A VENT

C/ ASSOCIATION GYMNIQUE PERPIGNANAISE

D/ ASSOCIATION PERPIGNAN CANET FOOTBALL CLUB

E/ ASSOCIATION DU FOYER LAIQUE DU HAUT VERNET RUGBY

F/ ASSOCIATION PERPIGNAN ROUSSILLON HANDBALL  
G/ ASSOCIATION SPORTIVE ET CULTURELLE LAS COBAS  
H/ SYNDICAT MIXTE D'ASSAINISSEMENT DE LA PLAINE TET / AGLY  
I/ GROUPEMENT D'INTERET PUBLIC MAISON DE L'EMPLOI