

**SEANCE PUBLIQUE DU CONSEIL MUNICIPAL**

**MERCREDI 19 DÉCEMBRE 2018 à 17h00**

**Salle Arago**

**ORDRE DU JOUR**

**I - INFORMATIONS :**

**\* Décisions du Maire prises par délégation du Conseil Municipal  
Art. L 2122.22 du Code Général des Collectivités Territoriales**

**\* Rapport annuel de la Commission Consultative des Services Publics Locaux –  
Année 2018**

**II - DOSSIERS :**

**M. Jean-Marc  
PUJOL**

**1- SECURITE DES PERPIGNANAIS**

**Mme Chantal  
BRUZI**

**1.01 – FIPDR 2019 - demande de subvention à l'Etat au titre du Fonds  
interministériel de Prévention de la Délinquance et de la  
Radicalisation pour :**  
**A/L'installation d'une caméra de vidéoprotection « Boulevard  
Dénoyés »**  
**B/ L'installation de 26 nouvelles caméras de vidéoprotection**  
**C/ L'acquisition de 37 gilets pare-balles pour les agents de la police  
municipale**  
**D/ L'acquisition de 20 caméras-piétons pour la police municipale**

**M. Jean-Marc  
PUJOL**

**2- PERPIGNAN DESTINATION**

**Mme Josiane  
CABANAS**

**2.01- « Perpignan la militaire » - Réalisation d'un espace  
d'exposition à la Poudrière – Demande de subvention**



M. Yves  
GUIZARD 2.02 - Le Castillet – Porte Notre-Dame – Création d'un espace d'animation numérique – Demande de subvention

M. Yves  
GUIZARD 2.03 - Animation du patrimoine - Demande de subvention auprès de la Direction Régionale des Affaires Culturelles au titre de la convention Ville d'Art et d'Histoire – Année 2019

M. Michel  
PINELL Festival de Musique Sacrée 2019 :

2.04 - Tarification

Conventions de partenariat entre la Ville de Perpignan et :

2.05 - Communauté Urbaine Perpignan Méditerranée Métropole (Conservatoire à Rayonnement Régional de Musique, de Danse et d'Art dramatique Perpignan-Méditerranée) et le Centre Occitan des Musiques et Danses Traditionnelles – Toulouse Occitanie

2.06 - Société France-Billet (FNAC) – Partenariat promotionnel et mandat de distribution de billetterie

2.07 - France Bleu Roussillon pour la promotion du festival

2.08 - Association Radio Arrels pour la promotion du festival

M. Pierre  
PARRAT 2.09 - Association Centre Méditerranéen de Littérature (CML)

2.10 - EPCC Théâtre de l'Archipel, pour la coréalisation d'un concert

2.11 - Convention de mandat d'encaissement pour le compte d'un tiers entre la Ville de Perpignan et l'Office de Tourisme Communautaire Perpignan Méditerranée Tourisme

Mme Josiane  
CABANAS 2.12 - Eglise Saint-Jacques - Demande d'inscription avec vœu de classement au titre des Monuments historiques de l'orgue

M. Jean-Marc  
PUJOL 3 - PERPIGNAN CŒUR DE VILLE

M. Jean-Marc  
PUJOL 3.01 - Action cœur de Ville - Anciens Abattoirs de Perpignan - Mandat à la SPL Perpignan Méditerranée en vue de réaliser une étude de requalification du bâtiment

M. Stéphane  
RUEL 3.02 – Ouverture d'une nouvelle concertation préalable liée au projet de dynamisation et de développement du commerce de la rue des Augustins et de ses abords immédiats

M. Stéphane  
RUEL 3.03 - Redynamisation de la rue des Augustins - Dégrèvement du domaine public 2018 et exonération des droits d'occupation du domaine public 2019

M. Jean-Marc  
PUJOL

#### 4 – CULTURE

Mme Suzy  
SIMON-NICAISE

4.01 - Association Cinémathèque euro-régionale Institut Jean Vigo  
– Attribution d'une subvention pour l'année 2019

Mme Suzy  
SIMON-NICAISE

4.02 - Association Casa Musicale - Convention pluriannuelle  
d'objectifs (2019-2021) entre l'État, la Région Occitanie, la Ville de  
Perpignan et l'association – Approbation de la convention et  
attribution d'une subvention pour l'année 2019

M. Pierre  
PARRAT

4.03 – Contrat d'objectifs et de moyens 2018 - 2021 entre l'État -  
Ministère de la culture et de la communication (Direction Régionale  
des Affaires Culturelles), la Ville de Perpignan, Perpignan  
Méditerranée Métropole Communauté Urbaine, la Région  
Occitanie et l'Établissement Public de Coopération Culturelle  
Théâtre de l'Archipel - Scène Nationale

M. Michel  
PINELL

4.04 - Musée Casa Païral - Convention cadre entre la Ville de  
Perpignan et le Département des Pyrénées-Orientales, pour le  
dépôt d'œuvres "Musée de France" du musée Casa Païral auprès  
du Centre Départemental de Conservation et de Restauration du  
Patrimoine (Atelier des barques de Paulilles)

M. Jean-Marc  
PUJOL

#### 5 – SPORTS

Mme Fatima  
DAHINE

Conventions de partenariat entre la Ville de Perpignan et des  
associations sportives pour la saison sportive 2018/2019 :

5.01 - Association Perpignan Roussillon Tennis de Table (P.R.T.T.)

5.02 - Association Perpignan Roussillon Escrime (P.R.E.)

5.03 - Perpignan Athlétic Club (P.A.C.)

5.04 - Association Judo Athlétique Perpignanais (J.A.P.)

5.05 - Association Perpignan Roussillon Handball (P.R.H.B.)

5.06 - Association Perpignan Roussillon Badminton (P.R.B.)

5.07 - Association Urban Multi Boxe

5.08 - Association Union Sportive et Culturelle du Moulin à Vent  
Tennis (U.S.C.M.V. Tennis)

M. Jean-Marc  
PUJOL

#### 6 – HABITAT

M. Olivier AMIEL

6.01 - P.N.R.Q.A.D Opération de restauration immobilière (O.R.I.)  
Approbation du programme individualisé et des délais de  
réalisation des travaux de restauration de l'immeuble dégradé sis 3  
rue Joseph CABRIT

- M. Olivier AMIEL 6.02 - P.N.R.Q.A.D Opération de restauration immobilière (O.R.I.)  
Approbation du programme individualisé et des délais de réalisation des travaux de restauration de l'immeuble dégradé sis 30 rue Joseph CABRIT
- M. Olivier AMIEL 6.03 - P.N.R.Q.A.D Opération de restauration immobilière (O.R.I.)  
Approbation du programme individualisé et des délais de réalisation des travaux de restauration de l'immeuble dégradé sis 6 rue de l'AVENIR au sein de l'îlot DE GAULLE SAN GIL
- M. Olivier AMIEL 6.04 - P.N.R.Q.A.D - Opération de Restauration Immobilière (O.R.I.)  
Dossier d'enquête préalable à la déclaration d'utilité publique des travaux de réhabilitation de l'immeuble dégradé sis 40 avenue de Grande Bretagne.
- M. Olivier AMIEL 6.05 - NPNRU - Convention de partenariat entre la Ville de Perpignan et le lycée Jean Lurçat

M. Jean-Marc  
PUJOL

## 7- COHESION SOCIALE

- M. Olivier AMIEL 7.01- Mise en œuvre de la Politique de la Ville - Avis sur le rapport annuel 2017
- Mme Christelle POLONI 7.02 – Contrat local de santé 2 (CLS 2) – Ville de Perpignan / Agence Régionale de Santé - Années 2019-2020-2021
- Mme Christelle POLONI 7.03 - Convention entre la Ville et l'Agence Régionale de Santé pour l'obtention du financement « urbanisme favorable à la santé »
- Mme Christelle POLONI 7.04 - Nutrition Santé Sport - Convention de partenariat entre la Ville de Perpignan et l'association TIGRE pour le FITDAYS MGEN
- Mme Virginie BARRE Conventions entre le Centre Communal d'Action Sociale et la Ville de Perpignan - Renouvellement - Année 2019 :

7.05 - Réhabilitation de 10 transformateurs d'ENEDIS

7.06 - Chantier d'insertion mettant en valeur les corridors écologiques et les jardins de la Ville

M. Jean-Marc  
PUJOL

## 8 – PROXIMITE

- M. Jean-Marc PUIJOL 8.01 - Espace de nature urbaine – Extension du parc Sant Vicens – Demandes de subventions auprès de l'Etat, du Conseil Régional et du Conseil Départemental

M. Jean-Marc  
PUJOL

## 9 – FINANCES

- 9.01 – Dotation de Soutien à l'Investissement Local (DSIL) - Demande de subvention auprès de l'État

<b>Mme Michèle FABRE</b>	<b>9.02 - Relais d'Assistant Maternels - Acquisition d'équipements informatiques - Demande d'aide financière en investissement auprès de la Caisse d'Allocations Familiales</b>
<b>Mme Suzy SIMON-NICAISE</b>	<b>9.03 - Convention de partenariat entre la Ville et le Comité Saint Martin - Exercice 2018</b>
<b>Mme Suzy SIMON-NICAISE</b>	<b>9.04 - Convention de partenariat entre la Ville, le Ministère des Armées et l'association CSAG pour la réalisation du projet "Cadets de la Défense" - Année scolaire 2018-2019</b>
<b>Mme Suzy SIMON-NICAISE</b>	<b>9.05 – Association « Le Grenat de Perpignan » - Convention entre la Ville et l'association pour l'organisation des fêtes de la Saint Eloi 2018</b>
<b>Mme Suzy SIMON-NICAISE</b>	<b>9.06 - Convention de partenariat entre la Ville et l'Office Catalan pour la coopération à l'école pour le projet "Les petits reporters de l'Histoire" – Exercice 2019</b>
<b>M. Pierre PARRAT</b>	<b>9.07 – Attribution de participations financières à des établissements publics pour compenser le remboursement des mises à disposition de personnel – Exercice 2018</b> <b>A) Palais des Congrès et des Expositions</b> <b>B) Régie de l'Arsenal, Espace des Cultures Populaires</b> <b>C) EPCC Théâtre de l'Archipel</b>
<b>M. Pierre PARRAT</b>	<b>9.08 – Attribution de participations financières à des établissements publics - Exercice 2019</b> <b>A) Musée d'Art Hyacinthe Rigaud</b> <b>B) Régie de l'Arsenal, Espace des Cultures Populaires</b> <b>C) Caisse des Ecoles</b> <b>D) Centre Communal d'Action Sociale</b> <b>E) Etablissement Public de Coopération Culturelle Théâtre de l'Archipel</b> <b>F) Régie des Espaces Aquatiques</b>
<b>M. Jean-Marc PUJOL</b>	<b>9.09 - Convention de partenariat entre la Ville de Perpignan et l'association La Bressola</b>
<b>M. Jean-Marc PUJOL</b>	<b>9.10 – Tarifs des services publics municipaux 2019</b>
<b>M. Jean-Marc PUJOL</b>	<b>9.11 - Crématorium de Perpignan - Approbation des tarifs 2019</b>
<b>M. Stéphane RUEL</b>	<b>9.12 – Règlement d'installation et d'aménagement des terrasses de cafés et de restaurants sur le Domaine Public Communal de Perpignan - Modifications</b>

<b>M. Stéphane RUEL</b>	<p><b>Concession de service déclarée infructueuse - Extinction de l'autorisation d'occupation temporaire du Domaine public - Requalification du passage « Palmarium » assurant la liaison entre les deux rives de la Basse</b></p> <p><b>9.13 - "Petit Palma"</b></p> <p><b>9.14 –"Kiosque à journaux"</b></p>
<b>M. Pierre PARRAT</b>	<p><b>9.15 - Actif de la Ville de Perpignan - Opérations diverses d'ajustement – Approbation du procès-verbal d'affectation d'un bien à l'EPCC Théâtre de l'Archipel</b></p>
<b>M. Jean-Marc PUJOL</b>	<p><b>9.16 – Dissolution fusion du budget annexe Immeubles Commerciaux dans le budget principal</b></p>
<b>M. Jean-Marc PUJOL</b>	<p><b>9.17 - Dissolution fusion du budget annexe Périmètre de Restauration Immobilière Saint-Matthieu dans le budget principal</b></p>
<b>M. Jean-Marc PUJOL</b>	<p><b>9.18 - Dissolution fusion du budget annexe ZAC du Foulon dans le budget principal</b></p>
<b>M. Jean-Marc PUJOL</b>	<p><b>9.19 - Projet de renouvellement urbain Centre Historique - Quartier Saint Jacques - Approbation de la convention de cofinancement des études opérationnelles relatives aux ilots des secteurs Est et Ouest entre la Ville de Perpignan et l'Etablissement public foncier d'Occitanie</b></p>
<b>M. Jean-Marc PUJOL</b>	<p><b>10- AMENAGEMENT ET EQUIPEMENT URBAIN</b></p>
<b>M. Pierre PARRAT</b>	<p><b>10.01 – Lotissement Born - Convention de remise des équipements publics</b></p>
<b>M. Nicolas REQUESENS</b>	<p><b>10.02 - Convention entre la Ville de Perpignan et la SPL Perpignan Méditerranée fixant les conditions d'intervention ponctuelle de la société pour la réalisation de prestations techniques</b></p>
<b>M. Jean-Marc PUJOL</b>	<p><b>11- INTERCOMMUNALITE</b></p>
	<p><b>11.01- Perpignan Méditerranée Métropole - Chambre Régionale des Comptes – Rapport d'observations définitives - Examen sans vote</b></p>
<b>M. Jean-Marc PUJOL</b>	<p><b>11.02- Convention de gestion déléguée entre la Ville de Perpignan et Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine pour l'exercice de compétences transférées sur la période 2019-2020-2021</b></p>
<b>M. Jean-Marc PUJOL</b>	<p><b>11.03 - Perpignan Méditerranée Métropole - Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées (CLECT) - Approbation du rapport de la commission du 10 Décembre 2018</b></p>

<b>M. Jean-Marc PUJOL</b>	<b>11.04 – Gestion de l’actif – Réintégration dans l’inventaire communal de plusieurs biens précédemment mis à disposition de Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine</b>
<b>Mme Virginie BARRE</b>	<b>11.05 - Convention de gestion des espaces verts relative à l'entretien des zones et espaces économiques d'intérêt communautaire entre Perpignan Méditerranée Métropole et la Ville de Perpignan - Avenant N°1 à la convention du 8 mars 2018</b>
<b>M. Alain GEBHART</b>	<b>11.06 – Convention entre la Ville de Perpignan et Perpignan Méditerranée Communauté Urbaine portant sur la réalisation de prestations complémentaires relatives à la compétence déchets – Collectes spécifiques et utilisation du numéro vert « Allo propreté » - Années 2019/2022</b>
<b>M. Michel PINELL</b>	<b>11.07 - Réseau des bibliothèques - Convention de mandat entre la Ville de Perpignan et Perpignan Méditerranée Métropole pour la mise en place d'une carte réseau</b>
<b>M. Dominique SCHEMLA</b>	<b>11-08 – Concession pour la distribution d'énergie électrique de la Ville de Perpignan - Avis de la commune sur un projet d'avenant entre Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine et ENEDIS</b>

## **12- HOMMAGES PUBLICS**

<b>M. Jean-Marc PUJOL</b>	
<b>Mme Josiane CABANAS</b>	<b>12.01- Hommages publics - Attribution de dénomination à un rond point de la Ville</b>
<b>M. Richard PULY-BELLI</b>	<b>12.02 - Dénomination d'une salle du centre d'animation Barande : "Aurélie et Antoine FERRANDES"</b>

## **13 - FONCIER**

<b>M. Jean-Marc PUJOL</b>	
	<b>13.01 - Rue de la Garrigole - Bail au profit de l'Union Départementale des syndicats CGT des Pyrénées Orientales</b>
<b>M. Mohamed IAOUADAN</b>	<b>13.02- PNRQAD - ORI MARIE-FREDERIC- 4, 6, rue Marie - 1, rue Frédéric - Acquisition à Mme Josette COUDERC</b>
<b>M. Mohamed IAOUADAN</b>	<b>13.03 - PNRQAD - ORI MARCEAU-BELGIQUE - 1Bis boulevard du Roussillon - Acquisition de lots de copropriété à Mme Gisèle MOLY - Délibération modificative</b>
<b>M. Mohamed IAOUADAN</b>	<b>13.04 - 38, avenue des Eaux Vives – Autorisation de cession d'un bâtiment à M. Marc BAPTISTE</b>
<b>M. Mohamed IAOUADAN</b>	<b>13.05 - 3 bis, rue du Puits des Chaînes - Autorisation de cession d'un immeuble à M. Thibault SOULLARD</b>

**M. Mohamed  
IAOUADAN**

**13.06 - MAILLOLES - Convention de servitude avec ENEDIS**

**M. Mohamed  
IAOUADAN**

**13.07 - 26, 30, 32, 34, rue Arago - 3, rue de l'Hôpital - Vente à la SCI  
LIFE INVEST - Accord de mainlevée de privilège de vendeur et  
renonciation à l'action résolutoire**

**M. Jean-Marc  
PUJOL**

#### **14 – RESSOURCES HUMAINES**

**14.01 - Comité des Œuvres Sociales de la Ville de Perpignan  
(C.O.S.) - Approbation de la convention entre la Ville et le COS –  
Année 2019**

**Mme Danièle  
PAGES**

**Année 2018 – Conventions de mise à disposition de personnel entre  
la Ville de Perpignan et :**

**14.02 – Régie du Palais des Congrès et des Expositions –Avenant  
n°1**

**14.03 – Caisse des Ecoles**

**Mme Danièle  
PAGES**

**Année 2019 - Conventions de mise à disposition de personnel entre  
la Ville de Perpignan et :**

**14.04 – Régie des Palais des Congrès et des Expositions**

**14.05 – Régie du Parking Arago**

**14.06 – Association Centre d'Information des Droits des Femmes  
et des Familles (CIDFF)**

**14.07 - Association Cinémathèque Euro-régionale Institut Jean  
Vigo**

**14.08 -Office de Tourisme Intercommunal Perpignan Tourisme**

**14.09 – Ville d'Ille-sur-Têt**

**M. Pierre  
PARRAT**

**14.10 – Comité des Œuvres Sociales**

**14.11 – Régie de l'Arsenal, Espace des Cultures Populaires**

**14.12 – Régie du Musée d'Art Hyacinthe Rigaud**

**14.13 – EPCC Théâtre de l'Archipel**

**14.14 – Association Université du Temps Libre**

**M. Jean-Marc  
PUJOL**

## **15 – FONCTIONNEMENT DE L'ASSEMBLEE**

**15.01- Retrait de délégations à Mme Isabelle DE NOELL MARCHESAN  
- Maintien ou non de sa qualité d'adjoint de quartier**

**M. Jean-Marc  
PUJOL**

**15.02 - Remplacement de poste(s) d'adjoint(s) vacant(s)  
A - Fixation du nombre des adjoints au Maire  
B – Modification de la qualité de deux adjoints au Maire  
C – Répartition des indemnités de certains élus du Conseil  
Municipal**

**M. Jean-Marc  
PUJOL**

**15.03 - Désignation des représentants de la Ville auprès de  
différents organismes**

**M. Jean-Marc  
PUJOL**

**15.04 – Conseils d'école des écoles élémentaires du secteur public  
- Désignation des représentants de la Ville - Délibération  
modificative**

**M. Jean-Marc  
PUJOL**

**15.05 – Conseils de Quartiers - Désignation des membres et fixation  
du périmètre des territoires**